



*Grundejerforeningen  
Karrebæksminde Fjordpark*

## **Referat af generalforsamlingen** den 19. november 2021 på Kursuscenter ”Smålandshavet”

**Til stede:** Fra bestyrelsen: Berndt Madsen, Per F, Møller, Poul Erik Pedersen, Ulla Sinkbæk, Lars Noltensmeier.

**Derudover deltagelse fra 15 parceller i alt 28 personer.**

### **1 Valg af dirigent.**

Formanden bød velkommen og foreslog Kurt Pedersen som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen var udsendt rettidigt og ingen havde indvendinger til dagsorden.

### **2. Bestyrelsens beretning.**

- **Skiltning:** Bestyrelsen arbejder stadig på opsættelse af skilte med max 30 km. på Rønhave Parkvej. Det er åbenbart meget vanskeligt at sætte nye skilte op, selvom det er en skolevej.

- **Nye grundejere** bydes velkommen i foreningen.

- **Snerydning:** Fortove bliver fejlet og saltet sammen med rydning på stikvejene. Ved isslag skal man selv sørge for at salte eller gruse.

-**Sammenlægning med grundejerforeningen Mikkelhøj:** Det gik ikke helt, som vi havde håbet. Mikkelhøj ønskede ikke en fuldstændig sammenlægning af grundejerforeningerne – men kun med de parceller, der ligger på Mikkelhøj.

- **Fortove og kantsten:** Der er kommet nye fliser og kantsten på Brentebakkevej, Der er lovning på nye kantsten på den anden side af Rønhave Parkvej senere.

- Generalforsamling 2022 afholdes ultimo november

- Container opstilles i juni og september på Rønhave Parkvej – datoer opslås på hjemmesiden [www.karrebæksminde.dk](http://www.karrebæksminde.dk)

-Formanden opfordrede forsamlingen til at komme med forslag/ ideer til bestyrelsen.

Beretning godkendt.

### **3. Forelæggelse af revideret regnskab.**

Kassereren gennemgik regnskaberne for 2019/20 og 2020/21. Den del af egenkapitalen, der tilhører parcellerne på Mikkelhøj overføres pr. 1/9 2021

Regnskab godkendt.

### **4. Forslag til budget herunder kontingent og fondsbidrag.**

Budgettet er rettet til, så det passer til parcellerne på Rønhave Parkvej

Kontingent uændret 1.000,- til betaling i maj.

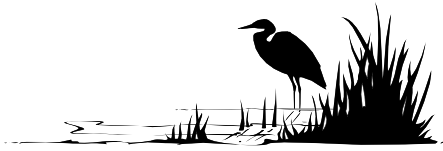
Budget godkendt.

### **5. Indkomne sager – ingen**

### **6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.**

På valg er Bernd Madsen og Ulla Sinkbæk. Begge genvalgt.

MaibrittVedel blev valgt, da Lars Noltensmeier udtræder



*Grundejerforeningen  
Karrebæksminde Fjordpark*

**7. Valg af 2 suppleanter.**

Karsten Hansen og Ole Nyvang blev valgt.

**8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.**

På valg er Anders Schønemann Larsen. Genvalgt

Kirsten Pedersen blev valgt til revisor

Gunhild Krogager Carlsson blev valgt som revisorsuppleant.

**9. Eventuelt.**

De grønne områder kom atter til diskussion. Det blev ved generalforsamlingen i 2018 bestemt at alle skulle betale fuldt kontingent – ingen kompensation for renholdelse af oversigts trekanter.

Bestyrelsen tilbyder at fjerne græs, men man må selv bestemme og betale for evt. fliser eller sten.

Om bestyrelsen har lovhjemmel til dette undersøges nærmere.

Hvem skal rydde for sne på Lodsstien og stien ved Kokhaven?

Det skal grundejerne selv. Bestyrelsen kontakter de implicerede grundejere.

Dirigenten takkede for god ro og orden og ønskede alle en glædelig jul

Ref. 24/11-21 usa